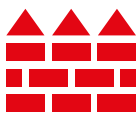


# für uns

AUGUST 2019

Ihr Mietermagazin



**WBG**

Ihr leistungsstarker Partner  
rund um das Wohnen

## Der Weg zum neuen Fahrrad

Seniorenfahrt 2019

Herzlichen Glückwunsch  
zum Mieterjubiläum!

## Liebe Mieterinnen und Mieter,



ich freue mich, Ihnen von einem sehr positiven Beginn meiner Tätigkeit in Celle berichten zu können. Das Aufgabenspektrum der WBG ist breit gefächert und wird in den kommenden Jahren zunehmend anspruchsvoller, jedoch auch abwechslungsreicher. Wir stellen uns aktiv diesen Herausforderungen aus Kunden- wie auch Unternehmenssicht. Zwei wesentliche Herausforderungen unserer Zeit betreffen den Klimawandel sowie die Digitalisierung.

Nicht nur gefühlt ist der Klimawandel das Thema unserer Zeit. Der aktuelle wie auch der letztjährige Sommer stellen dies unter Beweis. Die Wohnungswirtschaft bzw. somit auch die WBG ist Teil des Gesamtprojektes zur Energiewende. Bei allen Modernisierungs- und Neubaumaßnahmen werden durch uns alle wirtschaftlichen und für unsere Mieter sozial tragbaren Maßnahmen zur Reduktion des Energieverbrauchs und der Treibhausgasemission aus Beheizung und Warmwasserbereitung durchgeführt. So gestalten wir eine integrierte Energiewende, die eine lokale Nutzung von Strom aus erneuerbaren Energien für Mieterstrom, Wärme und Elektromobilität

drastisch vereinfacht und die direkt erlebbare Lösungen für Mieter bietet.

Die Digitalisierung öffnet neue Wege und Welten für das künftige Bauen und Wohnen. Digitale Systeme ermöglichen bereits jetzt die Kommunikation zwischen Vermieter und Mieter rund um die Uhr. Smartphone, Tablet und Co. werden zu Hütern des Hauses oder der Wohnung und optimieren Unternehmensabläufe.

In dieser Ausgabe finden Sie die Anmeldevordrucke für unser beliebtes Grillen an unserem Hauptgebäude sowie für die Weihnachtsfeier im Johannitergebäude. Seien Sie herzlich eingeladen!

Mit sonnigen Grüßen wünschen wir allen Mietern schöne und erholsame Sommermonate sowie eine erlebnisreiche Ferienzeit mit Sonnenschein und guter Laune in der Ferne, im Garten oder auf Balkonien.

Bis dahin verbleibe ich mit herzlichen Grüßen

Manfred Lork

## Inhalt

August 2019

### Wohnen mit uns

Seniorenfahrt 2019 .....	3
Herzlichen Glückwunsch zum Mieterjubiläum! .....	3
Grillfest Senioren .....	4
Weihnachtsfeier Johanniterhaus .....	4

### Scharfsinniges

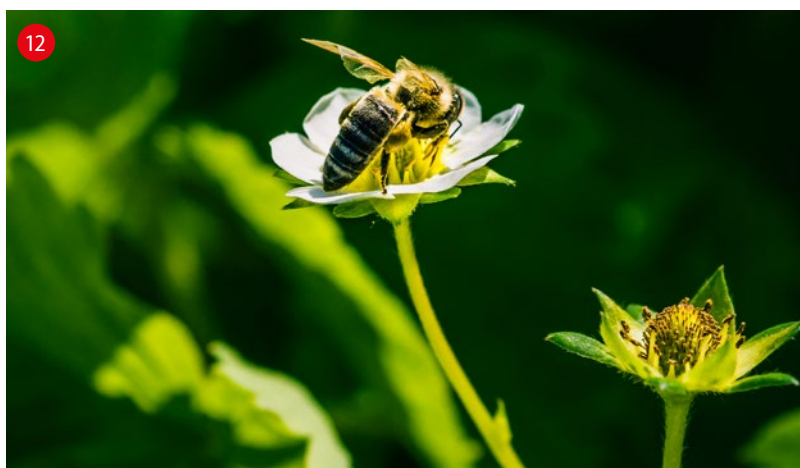
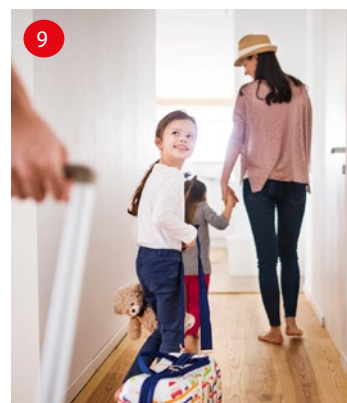
Alexa, hörst du zu? .....	5
---------------------------	---

### Unter Mieter(n)

Lernportale aus dem Internet .....	6
Gut versorgt ins Alter .....	7
Cooler Verführung! .....	8
Urlaubsfit .....	9
Der Weg zum neuen Fahrrad .....	10
Hotels für brummende Bestäuber .....	12

### Unterhaltung

Spiel, Spaß und Spannung für Kids mit Buchvorstellung und Wissenswertem .....	14
Filmtipp, Musik, Literatur .....	15
Impressum .....	15





## Seniorenfahrt 2019

Am 23.05.2019 fand unser alljährlicher WBG-Seniorenausflug statt. Ab 8 Uhr morgens wurden die Abholstationen in Celle angefahren und knapp 50 Damen und Herren sind dem klimatisierten Reisebus zugestiegen. Bei sonnigem Wetter und guten 20 Grad setzte sich der Bus in Richtung Okersee (Harz) in Bewegung. Nach etwa zwei Stunden erreichten wir unseren Anleger „Weißwasserbrücke“.

Von dort aus ging es mit dem Schiff weiter. An Bord angekommen, konnte sich unsere Gruppe direkt an gedeckte Tische setzen und während der Rundfahrt auf dem Okerstausee leckere Getränke und Mittagessen genießen. Zu essen gab es in diesem Jahr einen „Harzer Braten“ – also Schweinebraten mit Kartoffeln und Soße. Alle Beteiligten waren mit dem Essen sehr zufrieden und konnten danach – angenehm gesättigt – die weitere Schifffahrt genießen.



Vom Schiff aus konnten wir bereits den „Windbeutelkönig“ entdecken, welcher direkt am Okersee liegt und bereits mit dem Nachttisch auf uns wartete. Nachdem wir das Schiff sicher wieder verlassen hatten, fuhren wir mit dem Bus noch einmal ca. 5 Minuten am See entlang und erreichten den „Windbeutelkönig“. Dort wurde zunächst

ein „obligatorisches Gruppenfoto“ gemacht, bevor es dann erneut zu Tisch ging. Wir konnten uns den klassischen, leckeren Windbeutel mit Kirschen oder Heidelbeeren bestellen. Da die Windbeutel wirklich groß waren, stand alternativ auch Apfel- bzw. Erdbeerkuchen zur Wahl. Auch im „Windbeutelkönig“ war die gesamte Gruppe sehr zufrieden!

Nachdem jeder noch ein wenig Zeit hatte, um sich die Beine zu vertreten oder die Sonne zu genießen, ging es um ca. 15 Uhr zurück in Richtung Heimat. Die Rückmeldungen aus der Gruppe waren durchweg positiv. Gutes Wetter und gutes Essen sind ja auch meist schon die halbe Miete! Wir freuen uns bereits auf das nächste Jahr und hoffen wieder auf eine so rege Beteiligung. ●

## Herzlichen Glückwunsch zum Mieterjubiläum!

Wir bedanken uns bei Ihnen für die langjährige Treue, die Sie der Städtischen Wohnungsbau GmbH entgegengebracht haben!



### 40 Jahre

Manfred u. Roswitha Kleber  
Doris Ziemer  
Elisabeth Denecke  
Elfriede Sander  
Hannelore Koblitz  
Jörg u. Carmen Baumbach  
Friedrich Fieker  
Uwe u. Gerlinde Schmidt

### 50 Jahre

Fred Jäschke  
Käthe Otto  
Reinhold u. Ruth Lehmann

### 60 Jahre

Waltraud Kosloski

### 65 Jahre

Matthias Röpke

Bitte haben Sie Verständnis dafür, dass wir aus technischen Gründen lediglich jene Mieter aufführen können, die keinen Wohnungswechsel vollzogen haben.

Unsere Systeme erfassen lediglich die aktuellen Mietverträge. Da wir natürlich gerne jeden berücksichtigen, der ein rundes Jubiläum zu feiern hat, teilen Sie uns dies einfach telefonisch mit! ●

### Notfallnummer – Rohrreinigung

(neue Firma für Rohrreinigung)

Bitte rufen Sie **bei Notfällen – außerhalb unserer Geschäftszeiten** – folgende Telefonnummer an:

Rohrreinigung (z.B. Verstopfung):

**Fa. HSM: Tel.: 05141 – 2082508**



Städtische  
Wohnungsbau  
GmbH  
Celle



## Grillfest Senioren

Wir laden unsere Senioren wieder ganz herzlich zu unserem Grillnachmittag bei der WBG ein.

Am Donnerstag, den **05.09.2019** um **14:00 Uhr** starten wir in unseren Grillnachmittag.

Wie immer findet unser Fest hinter unserem Verwaltungsgebäude statt.

Wir würden uns freuen, wenn Sie uns wieder besuchen kommen!

**Anmeldeschluss: 25.08.2019**



**Bitte in Druckbuchstaben ausgefüllt bis zum 25.08.2019 zurücksenden an:**

Städtische Wohnungsbau GmbH Celle,  
Am Französischen Garten 2, 29221 Celle

Ich / wir nehme(n) **am Grillfest** am 05.09.2019 mit

insgesamt \_\_\_\_\_ Personen teil.

\_\_\_\_\_  
Vor- und Nachname

\_\_\_\_\_  
Straße, Nr.

\_\_\_\_\_  
PLZ, Ort

\_\_\_\_\_  
Telefon

### Impressum Unternehmensseiten

Städtische Wohnungsbau GmbH,  
Am Französischen Garten 2,  
29221 Celle, Tel.: 05141 9023-0,  
Fax: 05141 9023-90,  
E-Mail: wbg@wbg-celle.de, Internet: www.wbg-celle.de

Redaktion: Samantha Drosdek

## Weihnachtsfeier Johanniterhaus

Am Donnerstag, den **28.11.2019** um **14:30 Uhr** findet unser jährliches Weihnachtsfest im Johanniterhaus in der Wittestraße 7, 29225 Celle statt.

Alle Senioren sind herzlich eingeladen.  
Wir freuen uns auf Sie!

**Anmeldeschluss: 20.11.2019**



**Bitte in Druckbuchstaben ausgefüllt bis zum 20.11.2019 zurücksenden an:**

Städtische Wohnungsbau GmbH Celle,  
Am Französischen Garten 2, 29221 Celle

Ich / wir nehme(n) **an der Weihnachtsfeier** am 28.11.2019 mit

insgesamt \_\_\_\_\_ Personen teil.

\_\_\_\_\_  
Vor- und Nachname

\_\_\_\_\_  
Straße, Nr.

\_\_\_\_\_  
PLZ, Ort

\_\_\_\_\_  
Telefon